

CENTOSTAZIONI S.p.A.

Realizzazione di nuovi impianti di videosorveglianza e sicurezza passiva nelle stazioni ferroviarie di Roma Ostiense, Roma Trastevere, Civitavecchia, Formia ed Orte e relativa manutenzione per cinque anni.

DISCIPLINARE DI GARA

Art. 1. Modalità di presentazione dell'offerta

L'offerta e la documentazione da presentare a corredo dell'offerta dovranno essere redatte in lingua italiana.

I documenti e le certificazioni eventualmente redatti in lingua straniera dovranno essere accompagnati da apposita traduzione giurata.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore **10,00 del giorno 29 aprile 2010**, al seguente recapito: Centostazioni S.p.A. – Direzione Appalti - Via B. Eustachio n. 8 - 00161 Roma.

Si informa che le offerte possono essere consegnate anche a mano dalle ore 9,00 alle ore 17,00 dei giorni feriali escluso il sabato.

Il plico contenente l'offerta dovrà essere chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura e recare all'esterno, oltre al nominativo dell'impresa, la dicitura: **“Gara impianto videosorveglianza e protezione passiva”**.

Detto plico dovrà contenere tre distinte buste opache che dovranno essere chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura. Sul frontespizio delle tre buste dovranno essere indicate, rispettivamente, le seguenti diciture:

- busta n. 1: offerta economica;
- busta n. 2: offerta tecnica;
- busta n. 3 – documenti allegati all'offerta.

La busta n. 1 dovrà, a pena d'esclusione, contenere la sola offerta economica ed essere formulata attraverso l'indicazione di:

- un ribasso percentuale da applicare sull'importo dei lavori posto a base d'appalto per i lavori di realizzazione, pari ad **€ 2.218.844,29**;
- un ribasso percentuale da applicare sull'importo dei lavori posto a base d'appalto per le attività di manutenzione a canone, pari ad **€ 227.386,25**;
- un ribasso percentuale da applicare sull'elenco prezzi posto a base d'appalto per gli eventuali lavori di manutenzione extracanone.

Detti ribassi devono essere espressi in cifre ed in lettere.

Per la formulazione dell'offerta si consiglia di utilizzare il modulo allegato al presente disciplinare - **allegato n. 1**. In ogni caso, l'offerta dovrà avere, a pena d'esclusione, almeno i contenuti minimi previsti in detto modulo.

L'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente munito di poteri idonei. Qualora il concorrente sia un raggruppamento temporaneo o un consorzio di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m. non

ancora formalmente costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il suddetto raggruppamento temporaneo o consorzio.

In caso di discordanza tra quanto offerto in cifre e quanto offerto in lettere sarà considerata valida l'offerta più vantaggiosa per l'Ente aggiudicatore.

La busta n. 2 dovrà contenere, a pena d'esclusione, la sola offerta tecnica.

Per la formulazione dell'offerta si consiglia di utilizzare il modulo allegato al presente disciplinare - **allegato n. 2**. In ogni caso, l'offerta dovrà avere, a pena d'esclusione, almeno i contenuti minimi previsti in detto modulo. Non saranno, pertanto, prese in considerazione indicazioni contenute in documentazione aggiuntiva (es. brochure, presentazioni, depliant), comunque non richiesta, eventualmente presentata.

Con riferimento ai singoli criteri e sub criteri dell'offerta tecnica indicati nel predetto allegato n. 2, si precisa che qualora il concorrente non formuli alcuna offerta non sarà assegnato alcun punteggio per lo specifico criterio/sub criterio.

Non saranno in ogni caso valutate funzioni o migliorie diverse da quelle indicate nel predetto modello ovvero maggiori rispetto a quelle massime ivi previste.

L'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente munito di poteri idonei. Qualora il concorrente sia un raggruppamento temporaneo o un consorzio di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m. non ancora formalmente costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il suddetto raggruppamento temporaneo o consorzio.

In caso di discordanza tra quanto offerto, sarà considerata valida l'offerta più vantaggiosa per l'Ente aggiudicatore.

La busta n. 3 dovrà contenere i seguenti documenti:

A) Attestazione di qualificazione rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata, da cui si dovrà evincere la qualificazione del concorrente per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., costituiti o da costituirsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del predetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., o G.E.I.E. l'attestazione dovrà essere prodotta da tutte le imprese che costituiscono o costituiranno il suddetto raggruppamento temporaneo o consorzio e, in caso di G.E.I.E., da tutte le imprese che lo costituiscono.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 del DPR n. 554/1999 e s.m., i raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi ordinari di concorrenti ed i G.E.I.E., di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., devono possedere, ai sensi di quanto previsto dall'art. 37, comma 13 del menzionato D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., l'iscrizione alla categoria e classifica SOA in misura corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento, consorzio o G.E.I.E. I lavori oggetto dell'appalto dovranno essere eseguiti dai predetti soggetti nella misura corrispondente alle menzionate quote di partecipazione.

Si precisa che le lavorazioni afferenti alla categoria SOA OS5 oggetto dell'appalto, sono molto complesse ed hanno contenuti tecnologici particolari. Dette lavorazioni sono quindi di natura altamente specialistica. Non è pertanto

consentita la partecipazione all'appalto con la categoria SOA OG11 in sostituzione di detta categoria.

- B) Dichiarazione, resa dal legale rappresentante del concorrente munito di poteri idonei, attestante:
1. l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.
Relativamente alle cause di esclusione di cui alle lettere b), c) ed m-ter) del menzionato art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., **detta dichiarazione, qualora rilasciata da un solo legale rappresentante, dovrà essere espressamente riferita, a pena d'esclusione, anche agli altri eventuali legali rappresentanti ed ai direttori tecnici.**
Solo qualora ricorra la condizione di cui all'art. 38, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., il concorrente dovrà altresì allegare la separata busta chiusa ivi prevista, contenente la documentazione utile a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. Detta busta dovrà essere chiusa e recare sul frontespizio, oltre all'indicazione della ragione sociale dell'impresa, la seguente dicitura: "Documentazione situazioni di controllo";
 2. in caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., il nominativo dei consorziati per i quali essi concorrono.
Nel caso di raggruppamento temporaneo, di consorzio ordinario di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m, costituiti o da costituirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m., o di G.E.I.E. la dichiarazione, limitatamente al punto 1), dovrà essere prodotta da tutte le imprese che costituiscono o costituiranno il suddetto raggruppamento temporaneo o consorzio e, in caso di G.E.I.E., da tutte le imprese che lo costituiscono.
In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., detta dichiarazione, limitatamente al punto 1), dovrà essere prodotta anche dalle imprese indicate per conto delle quali tali consorzi concorrono. Ai sensi dell'art. 37 comma 7 e dell'art. 36 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., alle menzionate imprese indicate, è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
Per i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. già formalmente costituiti, nonché per i G.E.I.E., detta dichiarazione, limitatamente al punto 1) dovrà essere rilasciata anche dal consorzio o dal G.E.I.E. per mezzo del proprio legale rappresentante munito di poteri idonei.
- C) Dichiarazione, resa dal legale rappresentante del concorrente munito di poteri idonei, contenente l'indicazione dei lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intendono subappaltare e/o concedere in cottimo. La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come rinuncia ad avvalersi del subappalto e/o del cottimo. **Al contrario, la mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione costituirà motivo di esclusione qualora il concorrente non munito della prescritta qualificazione nella categoria OG1, non dichiari la volontà di subappaltarla, trattandosi di categoria per la quale è richiesta ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 e s.m. la qualificazione obbligatoria.**

D) Documentazione attestante i poteri del o dei soggetti designati a formulare e sottoscrivere, nelle gare d'appalto, in nome e per conto del concorrente, l'offerta economica nonché gli altri documenti richiesti con il presente disciplinare. Tale documentazione può consistere in via esemplificativa e non esaustiva: certificato di iscrizione al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. in corso di validità, procure notarili, atti costitutivi, statuti, estratti di delibere organi sociali.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, di consorzio di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., costituiti o da costituirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., o di G.E.I.E., la documentazione dovrà essere prodotta da tutte le imprese che costituiscono o costituiranno i suddetti raggruppamenti temporanei o consorzi e, in caso di G.E.I.E., da tutte le imprese che lo costituiscono. Detta documentazione dovrà essere prodotta anche dai consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. concorrono, ai sensi di quanto disposto dalla precedente lettera B).

In caso di avvalimento ai sensi della successiva lettera L), detta documentazione dovrà essere prodotta anche dall'impresa ausiliaria.

E) Dichiarazione allegata al presente documento (**allegato 3**) debitamente sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente munito di poteri idonei;

F) Attestato di effettuato sopralluogo che verrà rilasciato dall'Ente aggiudicatore al momento del sopralluogo stesso. Il sopralluogo sarà considerato valido solo se eseguito con le modalità di cui all'art. 5 del presente disciplinare. Ferma restando l'obbligatorietà del sopralluogo, la mancata presentazione del relativo attestato potrà non costituire motivo di esclusione solo qualora sia inequivocabilmente possibile per l'Ente aggiudicatore accertare che il concorrente ha effettivamente eseguito il sopralluogo stesso con le modalità di cui sopra.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., costituiti o da costituirsi, nonché in caso di G.E.I.E., è sufficiente che il sopralluogo sia effettuato da una soltanto delle imprese che costituiscono o costituiranno i suddetti soggetti;

G) Cauzione provvisoria, costituita ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e dell'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m., d'importo pari al 2% dell'importo totale dell'appalto e cioè ad € **54.791,36** ed avente validità di almeno **180 giorni** decorrenti dal termine stabilito per la presentazione dell'offerta.

LA GARANZIA DEVE, ALTRESI', PREVEDERE ESPRESSAMENTE, A PENA DI ESCLUSIONE, LA RINUNCIA DEL GARANTE ALL'ECCEZIONE DI CUI ALL'ART. 1957 COMMA 2 DEL CODICE CIVILE.

La costituzione della cauzione provvisoria potrà avvenire mediante:

- 1) un versamento in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, al corso del giorno del deposito, da documentare mediante l'originale della quietanza relativa al versamento effettuato presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso un'azienda di credito specificamente autorizzata. Il documento prodotto dovrà consentire all'Ente aggiudicatore di procedere, a semplice richiesta e per tutto il periodo di validità della cauzione, all'incameramento del deposito;
- 2) fideiussione rilasciata da istituti bancari o da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs n. 385/1993, o polizza assicurativa

costituita con le modalità previste dal D.M. n. 123/2004 ed aventi la durata sopra indicata.

Qualora il concorrente costituisca la cauzione provvisoria con le modalità di cui al precedente punto 1), lo stesso dovrà presentare una dichiarazione di un istituto bancario o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993 o di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto da parte dell'offerente, la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) di cui all'art. 113, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. ed all'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m., nonché al successivo art. 3.

Qualora il concorrente produca, quale cauzione provvisoria, la documentazione di cui al precedente punto 2), l'impegno al rilascio della garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) si intenderà assolto con la presentazione della cauzione stessa, purché avente i contenuti della scheda tecnica 1.1 relativa allo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123/2004.

Potranno usufruire del beneficio della riduzione del 50% della cauzione provvisoria, di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le sole imprese alle quali è stata rilasciata, da Organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle vigenti norme europee della serie UNI EN ISO 9000. **Pertanto, per ottenere il menzionato beneficio della riduzione della cauzione, non sarà considerato sufficiente il possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità.**

Nel caso di raggruppamento temporaneo, di consorzio di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., costituiti o da costituirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m., o di G.E.I.E., la menzionata certificazione dovrà essere prodotta, a pena d'esclusione, da tutte le imprese che costituiscono o costituiranno il suddetto raggruppamento temporaneo o consorzio e, in caso di G.E.I.E., da tutte le imprese che lo costituiscono;

- H) Dichiarazione, qualora l'offerta sia presentata da un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. non ancora formalmente costituiti, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa, da indicare nominativamente, qualificata capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti o consorziate.

Tale dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., nelle persone dei rispettivi legali rappresentanti muniti di poteri idonei.

Qualora l'offerta sia presentata da un raggruppamento temporaneo di imprese già costituito dovrà essere allegato il mandato collettivo speciale con rappresentanza, di cui all'art. 37, comma 15 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., alla capogruppo. I consorzi ordinari di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. già formalmente costituiti ed i G.E.I.E. dovranno allegare il relativo atto costitutivo.

I raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi ordinari di concorrenti ed i G.E.I.E., di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. devono indicare, a pena d'esclusione, la categoria SOA con la relativa quota di

partecipazione, che sarà assunta da ciascun soggetto partecipante al raggruppamento, consorzio o G.E.I.E.

Qualora l'offerta sia presentata da un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. non ancora formalmente costituiti, tale indicazione dovrà essere contenuta nella dichiarazione di cui al primo periodo della presente lettera. Qualora l'offerta sia presentata da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di concorrenti, già formalmente costituiti, ovvero da un G.E.I.E., di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., tale indicazione dovrà essere contenuta nel mandato ovvero nell'atto costitutivo, o in altro eventuale atto o dichiarazione sottoscritti da tutti i partecipanti.

- I) Attestazione del versamento del contributo di € 70,00 di cui alla Delibera dell'1 marzo 2009 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Il pagamento dovrà essere effettuato in conformità a quanto disposto dalle istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Qualora il contributo sia stato corrisposto mediante versamento su conto corrente postale, dovrà essere allegata la ricevuta del versamento, riportante nella causale:

- il codice fiscale del concorrente;
- il seguente numero di CIG che identifica la procedura di appalto oggetto del presente disciplinare di gara: **0449196044**.

Qualora il contributo sia stato corrisposto mediante versamento *on line* attraverso il Servizio riscossione contributi sul sito web dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dovrà essere allegata copia stampata della e-mail di conferma, trasmessa dal menzionato Servizio riscossione contributi.

I concorrenti esteri, potendo utilizzare le ulteriori modalità di pagamento riportate nelle specifiche istruzioni di pagamento sul sito web dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, possono altresì dimostrare l'avvenuto pagamento del contributo con le modalità indicate nelle menzionate istruzioni.

- L) Ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m., il concorrente singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., può soddisfare il requisito del possesso dell'attestazione SOA, avvalendosi integralmente, o per la sola parte necessaria, dell'attestazione SOA di altro soggetto ("impresa ausiliaria"). E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria SOA richiesta.

In ogni caso il concorrente è tenuto ad allegare la certificazione SOA dell'impresa ausiliaria.

Il concorrente dovrà inoltre presentare la seguente documentazione:

- 1) una dichiarazione del concorrente attestante la volontà di avvalersi dell'attestazione SOA, con specifica indicazione della categoria e classifica oggetto di avvalimento, nonché del nominativo dell'impresa ausiliaria. Dalla menzionata dichiarazione ovvero dalla documentazione allegata alla stessa dovrà comunque evincersi il numero di iscrizione al Registro delle imprese dell'impresa ausiliaria;
- 2) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n.

163/2006 e s.m. Relativamente alle cause di esclusione di cui alle lettere b), c) ed m-ter), del menzionato art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., valgono tutte le relative disposizioni di cui alla precedente lettera B).

Solo qualora ricorra la condizione di cui all'art. 38, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., l'impresa ausiliaria dovrà altresì allegare la separata busta chiusa ivi prevista, contenente la documentazione utile a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. Detta busta dovrà essere chiusa e recare sul frontespizio, oltre all'indicazione della ragione sociale dell'impresa, la seguente dicitura: "Documentazione situazioni di controllo";

- 3) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'Ente aggiudicatore a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, la categoria e relativa classifica oggetto di avvalimento;
- 4) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante che la stessa non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.;
- 5) il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, la categoria SOA e relativa classifica oggetto di avvalimento. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del menzionato contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

L'offerta economica, l'offerta tecnica nonché tutte le dichiarazioni contenute nella busta n. 3 "Documenti allegati all'offerta" dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa munito di poteri idonei.

Qualora il concorrente sia un G.E.I.E. oppure un raggruppamento temporaneo di imprese o un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. già formalmente costituiti, l'offerta economica, l'offerta tecnica nonché le dichiarazioni dei precedenti punti C) ed E) di cui alla busta n. 3 "Documenti allegati all'offerta", dovranno essere firmate dal legale rappresentante munito di poteri idonei dell'impresa mandataria, in caso di raggruppamento temporaneo di imprese, ovvero in caso di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E., dal legale rappresentante, munito di poteri idonei, del consorzio o G.E.I.E.

Qualora il concorrente sia un raggruppamento temporaneo di imprese o un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. non ancora formalmente costituiti, l'offerta economica, l'offerta tecnica nonché le dichiarazioni dei precedenti punti C), E) ed H) primo periodo, di cui alla busta n. 3, "Documenti allegati all'offerta", dovranno essere firmate dai legali rappresentanti muniti di poteri idonei di ciascuna impresa che costituirà il predetto raggruppamento temporaneo o consorzio.

In caso di avvalimento, le dichiarazioni rilasciate dall'impresa ausiliaria, contenute nella busta n. 3 "Documenti allegati all'offerta", dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria munito di poteri idonei.

Il nominativo o i nominativi di tutti i firmatari, ivi compresi quelli delle eventuali imprese ausiliarie e dei consorziati indicati dai consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., dovranno risultare dalla documentazione di cui al precedente punto D).

Si precisa che tutti i documenti inseriti nella busta n. 3, **con l'eccezione della cauzione provvisoria e del relativo impegno a costituire la cauzione definitiva, per i quali è richiesto l'originale**, possono essere prodotti in originale oppure in copia munita della dichiarazione di conformità all'originale ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000.

Possono altresì essere prodotte autocertificazioni contenenti le informazioni richieste per la partecipazione alla gara, rilasciate dal legale rappresentante munito di poteri idonei. **Dette autocertificazioni non possono al contrario essere prodotte per la seguente documentazione:**

- **cauzione provvisoria e relativo impegno a costituire la cauzione definitiva di cui alla precedente lettera G;**
- **attestazione di versamento di cui alla precedente lettera I);**
- **contratto di cui alla precedente lettera L) punto 5;**
- **mandato, atto costitutivo del consorzio o del G.E.I.E., di cui al terzo periodo della precedente lettera H), in caso di G.E.I.E. ovvero di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. già formalmente costituiti.**

Per le suddette eventuali dichiarazioni di conformità ed autocertificazioni, nonché per le dichiarazioni rese ai sensi del presente disciplinare è necessario allegare copia di un documento d'identità valido del dichiarante.

In tutti i casi in cui sia necessario presentare la separata busta di cui all'art. 38, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., sia che riguardi la singola impresa concorrente, sia che riguardi un'impresa mandante, mandataria o partecipante ad un consorzio o G.E.I.E., ovvero un'impresa ausiliaria di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. o un'impresa consorziata indicata per l'esecuzione dai consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del menzionato D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., i relativi documenti potranno essere inseriti in una o più buste indistintamente, anche se relativi ad imprese differenti.

L'Ente aggiudicatore non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria che sarà restituita a ciascun concorrente che ne faccia apposita richiesta scritta, soltanto dopo la stipula del contratto d'appalto.

Art. 2. Aggiudicazione dell'appalto

L'apertura e l'esame delle offerte avverranno il **giorno 29 aprile 2010**, con inizio alle ore **11,00**, in seduta pubblica, presso gli uffici dell'Ente aggiudicatore o, eventualmente, in altro luogo che sarà comunicato. Le operazioni potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Potranno presenziare alle operazioni di gara i legali rappresentanti dei concorrenti o soggetti muniti di delega scritta rilasciata dai legali rappresentanti.

Dopo aver accertato la regolarità dei plichi pervenuti, la Commissione di gara procederà all'apertura degli stessi ed alla verifica della presenza e regolarità delle tre buste interne.

La Commissione di gara procederà quindi ad analizzare il contenuto delle buste dei documenti allegati all'offerta (busta n. 3).

Successivamente, per le sole offerte ammesse, la Commissione procederà all'apertura delle offerte tecniche (busta n. 2) e, verificata la regolarità dell'offerta ivi contenuta, procederà alla relativa attribuzione dei punteggi, secondo quanto indicato nel bando di gara e quanto di seguito previsto.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i seguenti criteri e sub criteri indicati nel bando di gara e che di seguito si riportano, con l'indicazione dei relativi criteri motivazionali per l'attribuzione dei punteggi.

I criteri sono:

A) Prezzo: 40%;

B) Valore tecnico: 60%.

I subcriteri con i quali sarà valutato l'elemento valore tecnico sono i seguenti: B1) caratteristiche hardware: 25%; B2) caratteristiche software: 25%; B3) Garanzia: 20%; B4) tempi di realizzazione: 20%; B5) formazione del personale: 10%.

Relativamente al punto B1) (caratteristiche hardware) saranno valutati i seguenti ulteriori subcriteri: B.1.1) server e apparati di registrazione: 80%; B.1.2) apparati di campo: 20%.

Relativamente al punto B2) (caratteristiche software) saranno valutati i seguenti ulteriori subcriteri: B.2.1) architettura generale del sistema software: 50%; B.2.2) caratteristiche funzionali dei software 50%.

Per la valutazione del sub criterio B.1.1) - server e apparati di registrazione - sarà valutata la presenza delle seguenti funzionalità relative al server di registrazione: sistema di gestione codifica e registrazione (storage) integrato in unica macchina (punti 4); numero massimo di HDD interni gestibili maggiore di cinque (punti 6); tecnologia RAID maggiore di cinque (punti 10).

Per la valutazione del sub criterio B.1.2) - apparati di campo - saranno valutate le caratteristiche del sistema antintrusione e delle colonnine SOS. In particolare:

- per le colonnine SOS, saranno valutate: la presenza di TVCC aggiuntiva per controllo area circostante (punti 2,25); la presenza di lampeggiante che si accende durante la fase di chiamata (punti 0,75);

- per l'antintrusione, saranno valutate: le caratteristiche IMQ dei sensori (se di secondo livello punti 0,35 - se di terzo livello punti 0,5 - opzioni tra loro alternative); il bilanciamento dei sensori magnetici (se doppio punti 0,35 - se triplo, punti 0,75 - opzioni tra loro alternative); la tecnologia dei sensori volumetrici (se doppia punti 0,35 - se tripla punti 0,75 - opzioni tra loro alternative).

Per la valutazione del sub criterio B.2.1) - architettura generale del sistema software - saranno valutate le seguenti caratteristiche: la contemporanea presenza delle funzioni di telediagnostica e telemanutenzione con contestualizzazione del tipo di guasto (punti 5); la presenza di architettura SOA (punti 7,5).

Per la valutazione del sub criterio B.2.2) - caratteristiche funzionali dei software - saranno valutate le seguenti caratteristiche: possibilità di configurabilità da remoto - configurazione WEB - (telegestione) del sistema antintrusione (punti 1,25); possibilità di configurabilità da

remoto - configurazione WEB - (telegestione) del sistema TVCC (punti 3,75); relativamente al software di analisi immagini sarà valutata la possibilità di gestione multipla dei filtri di analisi ed in particolare la possibilità di eseguire più filtri di analisi sulla stessa scena (punti 1,875); sempre relativamente al software di analisi immagini sarà valutata la possibilità di configurabilità da remoto - configurazione WEB - (tele gestione) (punti 1,875);

relativamente alla funzione di comando e controllo sarà valutata la possibilità di una visualizzazione immediata e contemporanea dello stato di tutti i dispositivi (sensori, lettori, tvcc) su mappa grafica (punti 1,875); sempre relativamente alla funzione di comando e controllo sarà valutata la possibilità di attivare/disattivare contemporaneamente sensori, telecamere e zone direttamente da mappa grafica (punti 1,875).

Relativamente al sub criterio B3) - Garanzia - saranno valutati alternativamente e non cumulativamente gli anni in più di garanzia (rispetto ai due anni minimi previsti dagli atti posti a base di gara) e precisamente: dodici mesi (punti 5); ventiquattro mesi (punti 10), trentasei mesi (punti 20). Non saranno valutati periodi di garanzia espressi in porzioni di anno; pertanto, qualora il concorrente dovesse offrire un periodo di garanzia espresso in porzioni di anno, l'offerta si intenderà espressa per l'anno immediatamente inferiore oppure pari a zero qualora l'offerta sia inferiore a dodici mesi.

Relativamente al sub criterio B4 - Tempi di realizzazione - sarà valutato il minor tempo offerto dal concorrente rispetto al termine complessivo di 224 giorni. L'attribuzione del punteggio relativo al sub criterio B4) avverrà attraverso l'applicazione della seguente formula:

$$OT = \frac{\text{Off. minima}}{\text{Off. X}} \times 100 \times 0,2$$

dove:

OT = punteggio attribuito all'offerta in esame;

Off. minima = miglior tempo offerto;

Off. X = tempo offerto dal concorrente in esame;

100 = punteggio massimo attribuibile;

0,2 = peso del sub criterio "Tempo" (20%).

L'offerta dovrà essere espressa in giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dell'intero appalto.

Non potrà essere presentata un'offerta temporale inferiore a 180 giorni naturali consecutivi. Qualora venga offerta una durata inferiore sarà comunque considerata formulata per 180 giorni naturali consecutivi non tenendo quindi conto dell'ulteriore riduzione temporale offerta.

Non possono essere oggetto dell'offerta temporale le durate indicate nei singoli crono programmi di progetto relativi a ciascuna stazione. L'offerta temporale può quindi riguardare esclusivamente la sovrapposizione dei tempi relativi a ciascun crono programma.

Relativamente al sub criterio B5) - Formazione del personale - saranno valutati alternativamente e non cumulativamente i giorni in più di formazione (oltre la formazione minima prevista dagli atti posti a base di gara) e precisamente: due giorni (punti 2); quattro giorni (punti 6), sei giorni (punti 10). Non saranno valutati periodi espressi in quantità di giorni diversi da quelle indicate; pertanto, qualora il concorrente dovesse offrire un periodo

di formazione diverso da quelli sopra indicati, l'offerta si intenderà espressa per la durata immediatamente inferiore oppure pari a zero qualora l'offerta sia inferiore a due giorni. Le giornate di ulteriore formazione offerte devono intendersi pari ad otto ore e devono essere svolte singolarmente in ciascuna stazione. Le modalità di erogazione di dette ulteriori giornate di formazione saranno quelle di cui alla documentazione d'appalto.

Il punteggio finale del criterio "valore tecnico", sarà determinato facendo il prodotto tra la somma dei punteggi ottenuti nell'ambito dei relativi sub criteri ed il peso attribuito al criterio "valore tecnico" (60%), secondo la seguente formula:

$$VTF = \sum \text{punteggi relativi ai sub criteri} \times 0,6;$$

dove:

VTF = punteggio finale del criterio "valore tecnico" attribuito all'offerta in esame;

\sum punteggi sub criteri = sommatoria dei punteggi attribuiti ai singoli sub criteri dell'offerta in esame;

0,6 = peso del criterio "valore tecnico" (60%).

Qualora il concorrente non intenda presentare offerta per uno dei sub criteri sopra esposti non sarà necessario compilare il relativo allegato modello (n. 2) o altro documento contenente i medesimi contenuti. In tal caso sarà attribuito per ciascun sub criterio non oggetto di offerta un punteggio pari a zero.

Prima di procedere all'apertura delle offerte economiche, la Commissione darà pubblica lettura dei punteggi attribuiti alle diverse offerte tecniche. Successivamente la Commissione, per i soli concorrenti ammessi alla ulteriore fase di gara, procederà all'apertura delle offerte economiche (busta n. 1).

La Commissione di gara, verificata la regolarità delle offerte economiche, darà pubblica lettura degli importi offerti da ciascun concorrente e procederà quindi alla determinazione dei relativi punteggi, secondo quanto di seguito specificato.

Per ciascuna attività oggetto dell'appalto, si procederà alla applicazione dei relativi ribassi offerti dal concorrente. Detti ribassi saranno applicati ai seguenti importi:

- € 2.218.844,29, per i lavori di realizzazione;
- € 227.386,25, per le attività di manutenzione a canone;
- € 148.250,62 per gli eventuali lavori di manutenzione extracanone.

Una volta determinato l'importo netto di ciascuna delle predette attività, si procederà, quindi, alla sommatoria degli stessi. Si procederà, infine, all'applicazione della seguente formula:

$$OE = \frac{\text{Off. minima}}{\text{Off. X}} \times 100 \times 0,4$$

dove:

OE = punteggio attribuito all'offerta economica in esame;

Off. minima = migliore sommatoria (ovvero la più bassa) degli importi offerti (calcolati come sopra);

Off. X = sommatoria degli importi offerti (calcolati come sopra) dal concorrente in esame;

100 = punteggio massimo attribuibile;

0,4 = peso dell'elemento "Prezzo" (40%).

L'importo per gli eventuali lavori di manutenzione extracanone (€ 148.250,62) viene sottoposto a ribasso ai soli fini dell'attribuzione del punteggio, restando ferma l'intera disponibilità della somma in contratto.

Si conferma che gli importi dei compensi per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non devono essere assoggettati a ribasso.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento, neanche con riferimento alle singole tipologie di attività oggetto dell'appalto (lavori di realizzazione, attività di manutenzione a canone, eventuali lavori di manutenzione extracanone).

La Commissione procederà quindi alla determinazione del punteggio finale delle offerte, che sarà calcolato sommando il punteggio ottenuto per il criterio "valore tecnico" al punteggio ottenuto per il criterio "prezzo". Risulterà migliore offerente il concorrente che avrà totalizzato il punteggio finale più elevato.

Prima di procedere alle ulteriori fasi di gara, la Commissione aprirà le buste eventualmente presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 38, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., prodotte con le modalità e nelle forme indicate dal presente disciplinare di gara, e procederà ad escludere i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Qualora dovessero risultare migliori offerenti due o più offerte uguali verrà effettuato il sorteggio per individuare l'offerta prima classificata.

Ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. l'Ente aggiudicatore sottoporrà a verifica di congruità le offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti nel presente documento.

Successivamente, la Commissione di gara comunicherà le risultanze della prima fase della procedura all'Ente aggiudicatore, che effettuerà la verifica della congruità ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. L'Ente aggiudicatore, ai sensi dell'art. 88 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., si riserva la facoltà di sottoporre contemporaneamente alla verifica di anomalia le prime cinque migliori offerte.

L'Ente aggiudicatore si riserva comunque la facoltà di procedere alla valutazione della congruità di tutte le offerte valide, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara.

L'aggiudicazione dell'appalto e la sottoscrizione del relativo contratto avverranno secondo quanto prescritto dagli artt. 11 e 12 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente.

Il migliore offerente e, limitatamente alla documentazione di cui alla successiva lettera A), il secondo classificato, dovranno presentare, entro il termine di 10 giorni dalla data della relativa comunicazione e, ferme restando le sanzioni ed i provvedimenti di cui all'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i seguenti documenti:

A) attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. autorizzata, ovvero la documentazione prevista dalle vigenti norme per le imprese straniere per comprovare i

requisiti tecnico-economici. Qualora da tale attestazione non si evinca il possesso dei requisiti di qualità di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000, nei casi e limiti ivi previsti, tali requisiti dovranno essere dimostrati attraverso la presentazione della certificazione del sistema di qualità di cui all'art. 40 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- B) certificato della Cancelleria fallimentare, in corso di validità, dal quale risulti che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- C) certificati del Casellario giudiziale, in corso di validità, relativi ai direttori tecnici nonché al titolare dell'impresa in caso di ditta individuale, a tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, ai soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di società;
- D) certificazione rilasciata dal competente Ufficio Provinciale del lavoro, dalla quale risulti che l'impresa è in regola con le vigenti norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed in particolare l'ottemperanza a quanto previsto dalla Legge n. 68/1999; qualora l'impresa non sia assoggettabile a detta legge dovrà essere prodotta specifica dichiarazione, corredata da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, che attesti tale circostanza;
- E) certificato di iscrizione al Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A., dal quale dovranno risultare i nominativi di tutti i legali rappresentanti, direttori tecnici ed amministratori anche soci e consiglieri;
- F) la dichiarazione attestante la composizione societaria e sul divieto di intestazioni fiduciarie di cui al D.P.C.M. n. 187/1991 corredata da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore;
- G) originale o copia autentica del mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferito ai sensi e con le modalità di cui all'art. 37, comma 15 del D.Lgs. n. 163/2006, qualora il migliore offerente sia un raggruppamento temporaneo d'impresе, non ancora formalmente costituito all'atto dell'offerta, ovvero originale o copia autentica dell'atto costitutivo, in caso di consorzi appositamente costituiti ai sensi degli artt. 2602 e seguenti del Codice civile. Nel mandato ovvero nell'atto costitutivo del consorzio di cui sopra dovrà essere data evidenza delle categorie SOA e delle connesse quote di partecipazione di ciascun soggetto al raggruppamento o consorzio;
- H) documentazione occorrente per gli adempimenti previsti dalla vigente normativa antimafia, ai sensi del D.Lgs. n. 490/1994 s.m. e del D.P.R. n. 252/1998 e s.m.;
- I) certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- J) documento unico di regolarità contributiva;
- K) certificato rilasciato dalla competente Agenzia delle Entrate da cui risulti che l'impresa è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse;
- L) ogni ulteriore documento necessario ed idoneo per comprovare il possesso dei requisiti richiesti nel bando e per i quali il concorrente abbia già prodotto dichiarazioni sostitutive.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. o G.E.I.E., la documentazione di cui ai precedenti punti (con esclusione di quella di cui alla lettera G), dovrà essere prodotta da

tutte le imprese che costituiscono il suddetto raggruppamento temporaneo o consorzio e, in caso di G.E.I.E., da tutte le imprese che lo costituiscono.

I documenti di cui alla lettera C), dovranno, in ogni caso, essere prodotti anche per le persone aventi la rappresentanza legale dei consorzi o dei G.E.I.E.

Qualora i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. abbiano indicato una o più consorziate per l'esecuzione dell'appalto, i documenti di cui alle precedenti lettere A), se in possesso di SOA, B), C), D), E), F), H), I) J), K) ed L) dovranno essere presentati anche da dette consorziate.

In caso di avvalimento i documenti di cui alle precedenti lettere A), limitatamente ai requisiti prestati al concorrente, B), C), D), E), F), H), I), J), K) ed L) dovranno essere presentati anche dall'impresa ausiliaria.

Art. 3. Cauzione definitiva

La garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. ed all'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m., pari al 10% dell'importo complessivo di aggiudicazione, dovrà essere rilasciata da soggetti appositamente autorizzati ai sensi delle vigenti norme e dovrà consistere in una fideiussione rilasciata da istituti bancari o da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs n. 385/1993 o in una polizza assicurativa. Detta cauzione dovrà essere prodotta con firma munita di autentica notarile o di altro pubblico ufficiale autorizzato ai sensi delle vigenti norme.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 4 dello schema tipo 1.2 del D.M. n. 123/2004, resta inteso che la garanzia fideiussoria dovrà essere escutibile senza alcuna necessità di procedimenti legali o giudiziari di qualsiasi natura e genere e senza che sia in alcun modo necessario, prima del pagamento, fornire la prova dell'intervenuto inadempimento e/o del danno subito.

La garanzia fideiussoria dovrà contenere la clausola che eventuali controversie che dovessero insorgere tra la società emittente e l'Ente aggiudicatore saranno devolute esclusivamente alla competenza del Foro di Roma.

La garanzia fideiussoria dovrà altresì contenere la clausola di inopponibilità a Centostazioni S.p.A. del mancato pagamento da parte dell'appaltatore degli oneri derivanti dal contratto di garanzia; ciò anche nell'ipotesi in cui detti oneri non debbano essere versati in unica soluzione.

La garanzia fideiussoria viene prodotta a copertura di tutti i danni diretti ed indiretti ovvero a tutte le perdite subite dall'Ente aggiudicatore.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., potranno usufruire del beneficio della riduzione del 50% le sole imprese alle quali è stata rilasciata, da Organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle vigenti norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

Resta altresì inteso che il testo definitivo della garanzia fideiussoria dovrà essere preventivamente approvato dall'Ente aggiudicatore.

Nel caso che l'offerta risultata aggiudicataria presenti un ribasso superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Art. 4. Garanzie

L'impresa aggiudicataria dovrà garantire la perfetta esecuzione degli interventi eseguiti e dei materiali impiegati; durante il periodo di garanzia non dovranno emergere difetti di montaggio né di costruzione per i materiali forniti.

Ferme restando le garanzie di cui agli art. 1667, 1668 e 1669 c.c., e comunque tutte le eventuali garanzie previste dalla vigente normativa e/o dalla documentazione d'appalto, nonché le ulteriori garanzie eventualmente offerte dal concorrente in fase di gara, la cauzione definitiva nonché le polizze C.A.R. ed R.C.T. dovranno avere durata fino alla data di approvazione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione relativo anche al periodo di manutenzione.

La durata della garanzia di cui all'art. 103, comma 3, secondo periodo, del D.P.R. n. 554/1999 e s.m. dovrà estendersi fino alla data di approvazione del certificato di collaudo ovvero fino alla data di approvazione del certificato di regolare esecuzione relativo anche al periodo di manutenzione. L'impresa aggiudicataria dovrà, durante tale periodo, provvedere a riparazioni, sostituzioni, messe a punto, senza alcun onere per l'Ente aggiudicatore, al fine di eliminare qualunque difetto e, comunque, qualunque difformità dai requisiti di legge e di progetto.

Art. 5. Sopralluogo

E' obbligatoria l'effettuazione del sopralluogo sugli immobili interessati dai lavori. Ciascun concorrente dovrà inoltrare all'Ente aggiudicatore una richiesta di sopralluogo a mezzo telefax (n. 06-44071251), entro e non oltre il **26 marzo 2010**, indicando nome e cognome, con relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare detto sopralluogo. Detta richiesta dovrà, inoltre, contenere il recapito, con relativi numeri di telefono e telefax, cui indirizzare la convocazione. L'Ente aggiudicatore non prenderà in considerazione le richieste prive anche di uno solo dei suddetti dati.

Ciascun concorrente potrà indicare un massimo di due persone. Il sopralluogo verrà effettuato nei soli giorni stabiliti dall'Ente aggiudicatore. Data e ora del sopralluogo verranno comunicati con almeno tre giorni di anticipo.

All'atto del sopralluogo in ciascuna stazione, il concorrente dovrà sottoscrivere lo specifico documento, predisposto dall'Ente aggiudicatore, a conferma dell'effettuato sopralluogo. L'attestato di effettuato sopralluogo di cui alla lettera F) dell'art. 1 del presente disciplinare sarà rilasciato al concorrente soltanto in occasione del sopralluogo effettuato dal concorrente stesso nell'ultima stazione secondo il programma che sarà comunicato dall'Ente aggiudicatore. Non sarà considerato valido ai fini della ammissione alla gara, il sopralluogo non effettuato su tutte le stazioni, con le modalità indicate dall'Ente aggiudicatore.

Non verranno prese in considerazione offerte presentate da imprese che non abbiano effettuato il prescritto sopralluogo, a seguito della specifica convocazione trasmessa dall'Amministrazione aggiudicatrice ed accompagnate da personale da questo incaricato.

Art. 6. Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/2003, l'Ente aggiudicatore comunica che è sua intenzione procedere al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la procedura di gara.

Si rammenta che il conferimento di dati ha natura facoltativa, ma un eventuale rifiuto da parte del concorrente non consentirà all'Ente aggiudicatore di prendere in esame l'offerta.

I suindicati dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti Pubbliche Autorità o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge.

Relativamente al trattamento dei dati, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003.

Titolare del trattamento è Centostazioni S.p.A., con sede in Roma, Via Bartolomeo Eustachio n. 8.

Art. 7. Spese, imposte e tasse

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese, imposte e tasse relative alla stipulazione del contratto, le spese per eventuali copie dello stesso e dei relativi allegati, le spese relative all'esecuzione del contratto medesimo, nonché tutti gli oneri specificati, richiamati o comunque derivanti dal contratto stesso, dal capitolato speciale d'appalto e dagli altri documenti d'appalto.

Il versamento di dette spese dovrà avvenire improrogabilmente entro 10 giorni dalla relativa richiesta.

Art. 8. Consegna sotto le riserve di legge

L'Ente aggiudicatore, potrà procedere, previa comunicazione scritta, alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge, ai sensi della normativa vigente.

Art. 9. Elaborati di progetto

Il progetto dell'opera consta degli elaborati di cui all'elenco elaborati allegato al presente documento (**allegato n. 6**).

Art. 10. Motivi di esclusione

Saranno escluse dalla gara le offerte che presenteranno le seguenti irregolarità:

- 1) offerte pervenute dopo il termine di scadenza della gara, quelle redatte non in conformità al presente documento, nonché quelle presentate da imprese che non avranno effettuato il sopralluogo previsto all'art. 5 del presente disciplinare;
- 2) offerta non presentata in un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno oltre al nominativo dell'impresa concorrente, la dicitura: Gara impianto videosorveglianza e protezione passiva;
- 3) busta n. 1 offerta economica, non contenuta nel plico di cui al precedente punto 2), non opaca, non chiusa o non controfirmata sui lembi di chiusura o che non abbia chiaramente riportata l'indicazione del contenuto e precisamente: busta n. 1 - offerta economica;
- 4) busta n. 2 offerta tecnica, non contenuta nel plico di cui al precedente punto 2), non opaca, non chiusa o non controfirmata sui lembi di chiusura o che non abbia chiaramente riportata l'indicazione del contenuto e precisamente: busta n. 2 - offerta tecnica;
- 5) offerta economica e offerta tecnica non redatte in lingua italiana;
- 6) offerta economica ed offerta tecnica non redatte con i contenuti minimi di cui ai rispettivi allegati modelli (all. nn. 1 e 2);
- 7) incompletezza o irregolarità dell'offerta economica o dell'offerta tecnica o presentazione di riserva in merito al loro contenuto ovvero al termine di validità delle stesse così come stabilito dal bando di gara;
- 8) documenti e certificazioni eventualmente redatti in lingua straniera, non accompagnati da apposita traduzione giurata;
- 9) incompletezza, irregolarità ovvero omissione anche di uno solo dei documenti elencati ai punti A), B), C), D), E), G), H), I) ed L), di cui all'art. 1 del presente disciplinare, o presentazione di riserva in merito al loro contenuto;
- 10) busta di cui all'art. 38, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. non contenuta nel plico esterno di cui al precedente punto 2) del presente articolo, non chiusa o che non abbia chiaramente riportata l'indicazione del contenuto e precisamente: documentazione situazioni di controllo;
- 11) offerta economica ed offerta tecnica contenute nelle buste nn. 1 e 2 e/o dichiarazioni/autocertificazioni presentate a corredo dell'offerta, non firmate, per quanto di propria competenza e secondo quanto previsto dal presente disciplinare, dal o dai legali rappresentanti muniti di poteri idonei del o dei concorrenti, dei consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. concorrono, o dell'impresa ausiliaria in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il nominativo del o dei firmatari dovrà risultare dalla documentazione di cui al punto D) dell'art. 1 del presente documento.

Per quanto in contrasto, le prescrizioni contenute nel presente disciplinare prevalgono rispetto a quanto indicato nel progetto e negli altri documenti d'appalto.

ALLEGATI:

- 1) Modello di offerta economica;
- 2) Modello di offerta tecnica;
- 3) Dichiarazione di cui all'art. 1 lettera E) del presente disciplinare;

- 4) Dichiarazione ex art. 38, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.;
- 5) Dichiarazione impegno costituzione raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.;
- 6) Elenco elaborati.

Allegato 3)

“DICHIARAZIONE”

Oggetto: realizzazione di nuovi impianti di videosorveglianza e sicurezza passiva nelle stazioni ferroviarie di Roma Ostiense, Roma Trastevere, Civitavecchia, Formia ed Orte e relativa manutenzione per cinque anni.

La sottoscritta _____

con sede in _____

in persona del legale rappresentante: _____

dichiara

- di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recata sui luoghi di esecuzione dei lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di aver tenuto conto, nel valutare l'offerta, di tutte le difficoltà ed oneri derivanti dal fatto che i lavori si svolgeranno all'interno di complessi immobiliari con presenza di operatività della struttura e di esercizio ferroviario, anche in aree aperte al pubblico, e nell'ambito di aree in cui dovranno continuare a svolgersi tutte le attività;
- di aver accuratamente valutato, accettandoli, tutti gli obblighi, soggezioni ed oneri contenuti nella documentazione d'appalto;
- di aver valutato, nell'esprimere l'offerta, tutte le difficoltà ed oneri derivanti dalla probabile e contemporanea presenza nell'ambito della zona interessata ai lavori di altre ditte appaltatrici, ivi comprese le difficoltà ed oneri connessi ad una ritardata e/o frazionata consegna delle aree di lavoro ed alla indisponibilità delle aree di accantieramento per esigenze relative sia all'esecuzione di altri appalti sia all'esecuzione delle attività di esercizio;
- di avere considerato, nel valutare l'offerta, tutte le eventuali difficoltà ed oneri connessi alla necessità di dover ottemperare, durante l'esecuzione dei lavori, a tutte le disposizioni impartite dagli enti e/o autorità competenti;
- di rinunciare espressamente, ad ogni effetto, alla revisione dei prezzi ed alla applicazione dell'equo compenso di cui rispettivamente al comma 1 ed al comma 2 dell'art. 1664 c.c. ed all'art. 38.9 delle Condizioni Generali di contratto, nonché alle limitazioni ed indennità di cui all'art. 1660 del codice civile;
- di prendere atto che non troveranno applicazione i meccanismi del prezzo chiuso e della compensazione di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.;
- di essere a conoscenza e di accettare espressamente che il contratto prevedrà l'affidamento a corpo di parte delle opere, di aver valutato ogni implicazione ed onere e di averne tenuto conto nel formulare la propria offerta.

In fede

Allegato 4)

“DICHIARAZIONE”

Oggetto: realizzazione di nuovi impianti di videosorveglianza e sicurezza passiva nelle stazioni ferroviarie di Roma Ostiense, Roma Trastevere, Civitavecchia, Formia ed Orte e relativa manutenzione per cinque anni.

La sottoscritta

con sede in

in persona del legale rappresentante:

dichiara

- 1) l'inesistenza delle cause d'esclusione di cui all'art. 38, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.;
- 2) l'inesistenza delle cause d'esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. nei confronti dei seguenti legali rappresentanti e direttori tecnici:
carica ricoperta.....
nomecognomedata e luogo di nascita
carica ricoperta.....
nomecognomedata e luogo di nascita
carica ricoperta.....
nomecognomedata e luogo di nascita
- 3) l'inesistenza delle cause d'esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. nei confronti dei seguenti legali rappresentanti e direttori tecnici, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:
carica ricoperta.....
nomecognomedata e luogo di nascita
carica ricoperta.....
nomecognomedata e luogo di nascita
carica ricoperta.....
nomecognomedata e luogo di nascita

In fede

N.B.

La dichiarazione di cui al punto 3 non deve essere resa qualora non ci siano soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Qualora ricorra la condizione di cui all'art. 38, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. indicare il concorrente con il quale sussiste tale condizione.

Allegato 5)

“DICHIARAZIONE”

Oggetto: realizzazione di nuovi impianti di videosorveglianza e sicurezza passiva nelle stazioni ferroviarie di Roma Ostiense, Roma Trastevere, Civitavecchia, Formia ed Orte e relativa manutenzione per cinque anni.

Le sottoscritte

1) Impresa _____, Capogruppo mandataria/Capofila del consorzio di concorrenti,

con sede in

in persona del legale rappresentante:

2) Impresa _____, Mandante/Consoziata

con sede in

in persona del legale rappresentante:

3) Impresa _____, Mandante/Consoziata

con sede in

in persona del legale rappresentante:

dichiarano

- di impegnarsi a costituire un raggruppamento temporaneo d'impresе/un consorzio di concorrenti di tipo:
 - verticale
 - orizzontale
 - misto

- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara in oggetto, a

conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza/a costituire un consorzio di concorrenti designando l'impresa..... quale Capogruppo mandataria/Capofila del consorzio, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e della mandante/mandanti consorziata/consorziate;

- di impegnarsi ad ottemperare a quanto prescritto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.;
- che la ripartizione dei lavori sarà la seguente:

1) impresa..... Capogruppo mandataria/Capofila del consorzio
Categoria/e di lavoro eseguita/e

....., quota/e percentuale/i della/e categoria/e.....% (in caso di assunzione della categoria in verticale indicare: 100%)

2) impresa..... Mandante/Consorziate
Categoria/e di lavoro eseguita/e

....., quota/e percentuale/i della/e categoria/e% (in caso di assunzione della categoria in verticale indicare: 100%)

3) impresa..... Mandante/Consorziate
Categoria/e di lavoro eseguita/e

....., quota/e percentuale/i della/e categoria/e% (in caso di assunzione della categoria in verticale indicare: 100%)

Data

Firma

Impresa Capogruppo mandataria/Capofila del consorzio

Impresa Mandante/Consorziate

Impresa Mandante/Consorziate

NB

in caso di raggruppamento temporaneo d'impresе, cancellare i riferimenti al consorzio di concorrenti, all'impresa capofila del consorzio ed alle imprese consorziate;

in caso di consorzio di concorrenti, cancellare i riferimenti al raggruppamento temporaneo d'impresе, all'impresa capogruppo mandataria ed alle imprese mandanti.

Allegato 1 - Modello offerta economica

Ribassi percentuali offerti

Lavori di realizzazione

Attività di manutenzione a canone

Eventuali lavori di manutenzione extra canone
(ribasso su relativo elenco prezzi)

€ 2.218.844,29

€ 227.386,25

€ 148.250,62

In cifre

In lettere

In cifre

In lettere

In cifre

In lettere

Lì,

Firma

Allegato 2 - Modello offerta tecnica
Caratteristiche hardware - B.1

Apparati di campo - B.1.2

Antintrusione

Caselle da
barrare

Punteggio
corrispondente

Caratteristiche IMQ sensori

II livello (*)

0,35

III livello (*)

0,5

(*) le opzioni così contrassegnate sono tra di loro alternative, va quindi barrata una sola casella tra le diverse opzioni

Sensori magnetici
(bilanciamento doppio,
triplo)

doppio bilanciamento (**)

0,35

triplo bilanciamento (**)

0,75

(**) le opzioni così contrassegnate sono tra di loro alternative, va quindi barrata una sola casella tra le diverse opzioni

Sensori volumetrici (doppia
o tripla tecnologia)

doppia tecnologia (***)

0,35

tripla tecnologia (***)

0,75

(***) le opzioni così contrassegnate sono tra di loro alternative, va quindi barrata una sola casella tra le diverse opzioni

Colonnine SOS

Dotata di TVCC aggiuntiva per controllo area circostante

2,25

Dotata di lampeggiante che si accende durante la fase di chiamata

0,75

Server e apparati di registrazione - B.1.1

Server di registrazione

Sistema di gestione, codifica e registrazione (Storage) integrato in unica macchina

4

Numero massimo HDD interni gestibili maggiore di cinque

6

Tecnologia RAID maggiore di cinque

10

Barrare la casella delle opzioni offerte

Qualora non si intenda presentare offerta per nessuna delle opzioni ivi previste non compilare il presente prospetto

Lì,

Firma

Allegato 2 - Modello offerta tecnica
Caratteristiche software B.2

	Caselle da barrare	Punteggio corrispondente	
B.2.1 - Architettura generale del sistema software			
Funzioni di telediagnostica e telemanutenzione con contestualizzazione del tipo di guasto	<input type="checkbox"/>	5	
Architettura SOA	<input type="checkbox"/>	7,5	
B.2.2 - Caratteristiche funzionali dei software			
Antintrusione - Configurazione WEB (telegestione) Configurabilità da remoto	<input type="checkbox"/>	1,25	
Sistema TVCC - Configurazione WEB (telegestione) Configurabilità da remoto	<input type="checkbox"/>	3,75	
Software di analisi immagini	Gestione multipla dei filtri di analisi - Possibilità di eseguire più filtri di analisi sulla stessa scena	<input type="checkbox"/>	1,875
	Configurazione WEB (telegestione) - Configurabilità da remoto	<input type="checkbox"/>	1,875
Comando e controllo	Visualizzazione immediata dello stato di tutti i dispositivi (sensori, lettori, tvcc) su mappa grafica	<input type="checkbox"/>	1,875
	Possibilità di attivare/disattivare sensori, telecamere, zone direttamente da mappa grafica	<input type="checkbox"/>	1,875

Barrare la casella delle opzioni offerte

Qualora non si intenda presentare offerta per nessuna delle opzioni ivi previste non compilare il presente prospetto

Lì,

Firma

Allegato 2 - Modello offerta tecnica

Garanzia - B.3

Garanzia offerta - Oltre la minima di 24 mesi prevista dagli atti posti a base di gara - Numero di mesi consecutivi

minimo 12 mesi - massimo 36 mesi

	Caselle da barrare	Punteggio corrispondente
12 mesi	<input type="checkbox"/>	5
24 mesi	<input type="checkbox"/>	10
36 mesi	<input type="checkbox"/>	20

Le opzioni sono tra di loro alternative, va quindi barrata una sola casella tra le diverse opzioni

Qualora non si voglia presentare offerta per un ulteriore periodo di garanzia non compilare il presente prospetto

Lì,

Firma

Allegato 2 - Modello offerta tecnica
Tempi di realizzazione - B.4

Tempo di realizzazione offerto
Numero di giorni naturali consecutivi

minimo 180 - massimo 224

In cifre

In lettere

--	--

Non può essere offerto un tempo di realizzazione inferiore a 180 giorni naturali e consecutivi.

Lì, Firma

Allegato 2 - Modello offerta tecnica
Formazione del personale B.5

Attività di formazione del personale - Oltre le formazione minima prevista dagli atti posti a base di gara

minimo 2 giorni - massimo 6 giorni (da intendersi per ciascun impianto)

**Punteggio
corrispondente**

2 giorni

2

4 giorni

6

6 giorni

10

Le opzioni sono tra di loro alternative, va quindi barrata una sola casella tra le diverse opzioni

Qualora non si voglia presentare offerta per un ulteriore periodo di formazione non compilare il presente prospetto

Lì,

Firma