

# AVVISO

CENTOSTAZIONI S.p.A.

Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane SpA - con sede in Roma – Via Bartolomeo Eustachio n.8, con capitale sociale di € 8.333.335,00, Codice fiscale e Partita IVA n. 06473791009, in qualità di titolare dei diritti per l'utilizzo, gestione e riqualificazione delle 103 Medie Stazioni Italiane, in virtù della convenzione stipulata il 27 giugno 2001, tra Ferrovie dello Stato S.p.A. (oggi Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.) e la Società stessa

RENDE NOTO

che è disponibile n. 1 locale da destinarsi ad attività di:

## **ATTIVITA' DI PANETTERIA E PRODOTTI DA FORNO**

presso la stazione ferroviaria di: FERRARA (mq 45 circa)

Il presente avviso è finalizzato alla ricerca di un partner commerciale con cui formalizzare n. 1 contratto, della durata di 6 anni rinnovabili per ulteriori 6 anni, alle condizioni previste dalla L.392/1978.”

Alle società/ditte che manifesteranno il proprio interesse – ove dovessero ad insindacabile giudizio essere ritenute idonee - e previa verifiche tecnico/amministrative – sarà successivamente trasmesso un invito a presentare la propria Offerta. L'invito riporterà tutte le indicazioni di dettaglio relative alle modalità di compilazione e presentazione dell'Offerta specificando i criteri di selezione che saranno utilizzati.

La ricezione delle Manifestazioni d'Interesse non comporterà per Centostazioni S.p.A. alcun obbligo o impegno alla locazione.

Prima della formalizzazione del contratto sarà obbligatorio fornire:

- fideiussione bancaria “incondizionata a prima richiesta” pari ad una semestralità del canone annuo, a garanzia di tutti gli obblighi assunti con il contratto, fino a concorrenza dell'importo massimo garantito. La fideiussione dovrà essere stipulata con primario Istituto di Credito, di gradimento di Centostazioni S.p.A., conforme al testo che sarà fornito.
- polizza incendio a copertura dei beni mobili oggetto dell'attività svolta, ubicati nell'Immobile in uso, per un capitale adeguato all'effettivo valore dei beni e del relativo contenuto, estesa a coprire “il rischio locativo” ed il “ricorso vicini”, nonché polizza di responsabilità civile per danni a terzi - R. C. T. - a copertura di tutti i rischi connessi all'espletamento dell'attività oggetto di contratto.

Le Manifestazioni di Interesse dovranno pervenire utilizzando il modello - allegato sub A) al presente avviso - sottoscritto, debitamente compilato e corredato di copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore - a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo PEC [centostazioni@pec.centostazioni.it](mailto:centostazioni@pec.centostazioni.it).

Non verranno esaminate manifestazioni di interesse che dovessero pervenire oltre il termine stabilito.

La PEC di trasmissione deve riportare il seguente oggetto:

***“Manifestazione d’Interesse immobile stazione di FERRARA ( Rif. FE\_UL\_132)”***

Per ulteriori informazioni e per la richiesta di sopralluogo degli immobili - entro il termine indicato al paragrafo che precede – si potrà contattare il seguente numero 06/44071229 o scrivere all’indirizzo e-mail: [direzionecommerciale@centostazioni.it](mailto:direzionecommerciale@centostazioni.it)